

## **AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS**

PARA LOS VOTANTES HABILITADOS, RESIDENTES DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE FRANKLIN:

SE NOTIFICA POR EL PRESENTE que se celebrará una elección en dicho DISTRITO el 6 de mayo de 2023, de acuerdo con la siguiente orden:

### **ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE BONOS PARA EDIFICIOS ESCOLARES**

EN VISTA DE QUE, en virtud del Capítulo 45 del Código de Educación de Texas, la Junta de Síndicos (la “Junta”) del Distrito Escolar Independiente de Franklin (el “Distrito”) tiene la facultad para emitir bonos; y

EN VISTA DE QUE la Junta ha determinado que es necesario y adecuado convocar y celebrar una elección para obtener la autorización de los votantes para emitir dichos bonos; y

EN VISTA DE QUE el Distrito puede celebrar uno o más convenios electorales (los “Convenios Electorales”) con Condado de Robertson, Texas (el “Condado”), a través del Administrador de Elecciones del Condado (el “Administrador”) y posiblemente otras subdivisiones políticas (los “Participantes”), en conformidad con las leyes del Estado de Texas (el “Estado”) y las leyes federales aplicables;

AHORA, POR LO TANTO, LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE FRANKLIN ORDENA:

Sección 1. Convocación de la elección, fecha, votantes elegibles y horarios. Se celebrará una elección (la “Elección”) el 6 de mayo de 2023 (el “Día de Elección”), fecha que es setenta y ocho (78) días o más posterior a la fecha de la adopción de esta orden (la “Orden de Elección”), dentro del Distrito y por todo su territorio, en la cual todos los votantes habilitados residentes del Distrito tendrán derecho a votar. Por la presente, la Junta halla que celebrar la Elección en dicha fecha es de interés público. El horario en el cual estarán abiertos los lugares de votación el Día de Elección será de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Sección 2. Lugares de votación; funcionarios electorales. Salvo que se disponga lo contrario en esta orden, por la presente, los límites y territorios de los precintos electorales del Condado que se encuentran parcial o totalmente dentro de los límites territoriales del Distrito son designados como los precintos de votación del Distrito para la Elección y los números de precintos para los precintos electorales del Distrito corresponderán al número de precintos del Condado de cada precinto. Los lugares de votación del Día de Elección serán como se muestra en el **Anexo A** de esta Orden de Elección. Los jueces y los jueces alternos de precintos para la Elección serán designados en conformidad con el Código Electoral de Texas (el “Código Electoral”).

En caso de que el Superintendente, o su representante designado, determinare periódicamente que (a) un lugar de votación designado más adelante deja de estar disponible o de

ser adecuado para tal uso, o que sería para el mayor beneficio del Distrito reubicar dicho lugar de votación, o (b) un juez presidente o juez presidente alterno designado más adelante deja de estar habilitado o de estar disponible, por la presente, el Superintendente, o su representante designado, está autorizado para designar por escrito un lugar de votación, un juez presidente o un juez presidente alterno sustitutos, y corregir o modificar los anexos de esta Orden de Elección, dando dicho aviso en conformidad con el Código Electoral y según lo considere suficiente.

Sección 3. Propositiones. En la Elección se presentarán las siguientes proposiciones ante los votantes habilitados residentes del Distrito (cada una, una “Proposición” y en conjunto, las “Proposiciones”):

### **PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE FRANKLIN**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA “JUNTA”) DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE FRANKLIN (EL “DISTRITO”) A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES O PLAZOS, POR LA CANTIDAD DE \$28,200,000 PARA LA CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, REHABILITACIÓN, RENOVACIÓN, AMPLIACIÓN, MEJORA Y EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES EN EL DISTRITO, LA COMPRA DE PREDIOS PARA LOS EDIFICIOS ESCOLARES, LA COMPRA DE NUEVOS AUTOBUSES ESCOLARES, ACTUALIZACIÓN DE AUTOBUSES ESCOLARES CON EQUIPO DE EMERGENCIA, PROTECCIÓN O SEGURIDAD, Y LA COMPRA O ACTUALIZACIÓN DE VEHÍCULOS QUE SERÁN USADOS PARA PROPÓSITOS DE EMERGENCIA, PROTECCIÓN O SEGURIDAD, BONOS QUE VENCERÁN, DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y VENDIDOS EN CONFORMIDAD CON LA LEY EN EL MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA A GRAVAR, IMPONER Y COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS ANUALES AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO (INCLUSO ACUERDOS DE CRÉDITO FIRMADOS O AUTORIZADOS EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON LOS BONOS), TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA?

### **PROPOSICIÓN B DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE FRANKLIN**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA “JUNTA”) DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE FRANKLIN (EL “DISTRITO”) A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES O PLAZOS, POR LA CANTIDAD DE \$300,000 PARA LA ADQUISICIÓN, MEJORA Y ACTUALIZACIÓN DE SISTEMAS DE TECNOLOGÍA E INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS RELACIONADOS, BONOS QUE VENCERÁN, DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y VENDIDOS

EN CONFORMIDAD CON LA LEY AL MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA A GRAVAR, IMPONER Y COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS ANUALES AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS, Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO (INCLUIDOS ACUERDOS DE CRÉDITO FIRMADOS O AUTORIZADOS EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON LOS BONOS), TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA?

Sección 4. Boletas de votación. Las boletas de votación cumplirán con los requisitos del Código Electoral y tendrán escrito o impreso lo siguiente:

**BOLETA OFICIAL**

**PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE FRANKLIN**

- A FAVOR ) LA EMISIÓN DE \$28,200,000 EN BONOS PARA EDIFICIOS
- ) ESCOLARES PARA LA CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN,
- ) REHABILITACIÓN, RENOVACIÓN, AMPLIACIÓN, MEJORA
- ) Y EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES EN EL
- EN ) DISTRITO, LA COMPRA DE PREDIOS PARA LOS EDIFICIOS
- CONTRA ) ESCOLARES, LA COMPRA DE NUEVOS AUTOBUSES
- ) ESCOLARES, ACTUALIZACIÓN DE AUTOBUSES
- ) ESCOLARES CON EQUIPO DE EMERGENCIA, PROTECCIÓN
- ) O SEGURIDAD Y LA COMPRA O ACTUALIZACIÓN DE
- ) VEHÍCULOS QUE SERÁN USADOS PARA PROPÓSITOS DE
- ) EMERGENCIA, PROTECCIÓN O SEGURIDAD, Y EL
- ) GRAVÁMEN Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS
- ) SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE
- ) LOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE
- ) CRÉDITO. ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

**BOLETA OFICIAL**

**PROPOSICIÓN B DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE FRANKLIN**

- A FAVOR ) LA EMISIÓN DE \$300,000 EN BONOS DE EDIFICIOS
- ) ESCOLARES PARA LA ADQUISICIÓN, MEJORA Y
- ) ACTUALIZACIÓN DE SISTEMAS DE TECNOLOGÍA E
- ) INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO RELACIONADOS, Y EL
- ) GRAVÁMEN Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS
- EN ) SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE
- CONTRA ) LOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE
- ) CRÉDITO. ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

Sección 5. Votación. Se podrán usar máquinas de votación electrónica para celebrar y llevar a cabo la Elección el Día de la Elección; sin embargo, se dispone que, en caso de que no sea posible el uso de dichas máquinas de votación electrónica, la Elección se pueda celebrar el Día de la Elección mediante el uso de boletas de votación de papel (salvo que se disponga lo contrario en esta sección). Se pueden usar máquinas de votación electrónica o boletas de votación de papel para la votación anticipada en persona (salvo que se disponga lo contrario en esta sección). En conformidad con el Código Electoral, el Distrito deberá proporcionar por lo menos un sistema de votación de fácil acceso en cada lugar de votación utilizado en la Elección. Dicho sistema de votación cumplirá con las leyes de Texas y federales que establecen el requisito para sistemas de votación que permitan a los votantes con discapacidades físicas emitir un voto secreto. Se podrán usar boletas de papel para la votación adelantada por correo.

Cada votante que desee votar a favor de cada Proposición marcará la boleta para indicar “A FAVOR” de la Proposición, y cada votante que desee votar en contra de cada Proposición marcará la boleta para indicar “EN CONTRA” de la Proposición. La votación se llevará a cabo en conformidad con el Código Electoral.

Sección 6. Votación anticipada. Por la presente la Junta designa al Administrador como oficial de votación anticipada regular para el Distrito. La votación anticipada, tanto en persona como por correo, se llevará a cabo en conformidad con el Código Electoral.

La votación anticipada en persona se llevará a cabo en los lugares, las fechas y los horarios como se muestran en el Anexo B. La votación anticipada en persona empezará el lunes 24 de abril de 2023 y terminará el martes 2 de mayo de 2023.

Para el uso de aquellos votantes que por ley tienen derecho a votar por anticipado por correo, los oficiales de votación anticipada proporcionarán a cada votante una boleta de votación con instrucciones para marcar la boleta indicando si vota “A FAVOR” o “EN CONTRA” de las Proposiciones. La dirección postal a donde pueden enviarse las solicitudes de boletas de votación por correo y los votos emitidos por correo es la siguiente:

**Nombre:** Rebekah Callaway, Elections Administrator

**Dirección postal oficial:** P.O. Box 819, Franklin Texas 77856

**Dirección física:** 601 North Hearne, Street, Franklin, Texas 77856

**Dirección de correo electrónico:** elections.dept@co.robertson.tx.us

**Teléfono:** (979) 828-5726

**Fax:** (979) 828-4584

**Dirección del sitio web:** <https://www.co.robertson.tx.us/page/robertson.Elections>

Por la presente, se autoriza e instruye al Administrador a que designe un consejo de boletas de votación anticipada y a los demás funcionarios necesarios para la celebración de la votación anticipada para la Elección.

Sección 7. Celebración de la Elección. La Elección la llevarán a cabo funcionarios electorales, incluidos jueces y jueces alternos o funcionarios designados por la Junta, en conformidad con los Convenios Electorales, el Código de Educación, el Código Electoral y la

Constitución y leyes del Estado y de los Estados Unidos de América. El Presidente de la Junta de Síndicos, el Superintendente y sus respectivos representantes designados están autorizados a celebrar, firmar y formalizar uno o más Convenios Electorales, en conformidad con las disposiciones aplicables del Código Electoral. Por la presente, se incorporan a esta Orden de Elección los términos y las disposiciones de cada Convenio Electoral. En la medida en que existiere algún conflicto entre esta Orden de Elección y un Convenio Electoral, los términos y las disposiciones del Convenio Electoral prevalecerán, y el Presidente de la Junta de Síndicos, el Superintendente y sus respectivos representantes designados están autorizados a realizar correcciones, cambios, revisiones y modificaciones a esta Orden de Elección, incluso a sus anexos, que se consideren necesarias o adecuadas para cumplir con el Convenio Electoral y con la ley estatal y federal aplicable y para poner en práctica la intención de la Junta, como queda de manifiesto a través de esta Orden de Elección. La Administradora será responsable de establecer la estación central de conteo de los votos emitidos en la Elección y de designar el personal necesario para dicha estación.

Sección 8. Materiales bilingües de la Elección. Todos los avisos, instrucciones y boletas de votación relacionados con la Elección serán proporcionados a los votantes tanto en inglés como en español, y se pondrán a disposición personas capaces de desempeñarse como traductores en inglés y en español para asistir a los votantes de habla hispana a entender y participar en el proceso electoral.

Sección 9. Entrega de votos emitidos, conteo, tabulación, escrutinio de resultados, declaración de resultados. Las boletas de votación serán contadas por uno o más equipos de funcionarios electorales designados por los jueces presidentes, y cada equipo estará integrado por dos funcionarios electorales o más. Después de concluir sus responsabilidades en virtud del Código Electoral, que incluyen el recuento de los votos emitidos y la tabulación de los resultados, el juez presidente deberá entregar una declaración por escrito con los resultados de la Elección al Distrito de acuerdo con el Código Electoral. La Junta hará el escrutinio y declarará los resultados de la Elección.

Si una mayoría de los votantes habilitados residentes del Distrito que votan en la Elección, incluso aquellos que votan por anticipado, votaran a favor de una Proposición, entonces será autorizada la emisión y venta de los bonos descritos en la Proposición, por la cantidad máxima indicada en ella, y los bonos se emitirán y venderán al precio o precios y en las denominaciones que la Junta determine que sean para el mayor beneficio del Distrito. Las ganancias de los bonos emitidos y vendidos en virtud de cada Proposición se utilizarán de acuerdo con las limitaciones impuestas por la Subsección 45.003(g) del Código de Educación.

Sección 10. Capacitación de los funcionarios electorales. En virtud del Código Electoral, se podrá realizar un curso público de capacitación para todos los funcionarios y oficiales electorales según lo coordine o contrate el Administrador.

Sección 11. Aviso de Elección; Documento de información para los votantes Se dará aviso de la Elección como lo exigen el Código Electoral y otras leyes que correspondan. En la medida requerida por la ley, el aviso de la Elección incluirá la dirección del sitio web del Distrito, que es <https://www.franklinisd.net/>.

Por la presente, se aprueba un documento de información para los votantes para cada Proposición en la forma adjunta a la presente como **Anexo C**, junto con ciertas correcciones que pueda aprobar el Superintendente, y se publicará y proporcionará de acuerdo con la ley.

Sección 12. Aviso de asamblea. La Junta halla, determina, detalla y declara oficialmente que se colocó un aviso por escrito con la fecha, la hora, el lugar y el asunto de la asamblea en la cual esta Orden de Elección es adoptada, en una cartelera de anuncios ubicada en un lugar conveniente para el público en las oficinas administrativas del Distrito por al menos setenta y dos (72) horas antes de la hora programada de la asamblea; que se dio aviso telefónico o telegráfico de tal asamblea a todos los medios de prensa que acordaron pagar todos y cada uno de los gastos incurridos por el Distrito en conexión con la entrega de dicho aviso, ambos como lo requiere la Ley de Asambleas Públicas de Texas, Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas y sus enmiendas; y que tal asamblea estuvo abierta al público según lo requiere la ley en todo momento en que esta Orden de Elección y su asunto fueron tratados, considerados y se tomaron medidas oficiales al respecto.

Sección 13. Declaración de información obligatoria.

(a) Conforme a la Sección 3.009 del Código Electoral de Texas: (i) el lenguaje de la proposición que aparecerá en la boleta de votación se describe en la Sección 4 de esta Orden de Elección, (ii) los propósitos para los cuales se autorizarán los bonos se describen en la Sección 3 de esta Orden de Elección, (iii) la cantidad de capital de bonos a autorizar se describe en la Sección 3 de esta Orden de Elección, (iv) si la emisión de bonos es autorizada por los votantes, se pueden aplicar los impuestos suficientes, sin límite de tasa o cantidad, para pagar el capital y los intereses de los bonos y los costos de cualquier acuerdo de crédito, como se describe en la Sección 3 de esta Orden de Elección, (v) los bonos autorizados conforme a esta Orden de Elección pueden emitirse para vencer durante un período de años especificado sin exceder lo que sea menos, cuarenta (40) años o el número de años máximo autorizado por la ley y devengar interés a la tasa o tasas (que no excedan el 15%), conforme lo autoriza la ley y lo determina la Junta, (vi) a la fecha de la adopción de esta Orden de Elección, la cantidad total del capital pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$4,920,000 y la cantidad total de interés pendiente sobre las obligaciones de deuda del Distrito es de \$331,350, y (vii) la tasa del impuesto ad valorem para el servicio de deuda del Distrito a la fecha de adopción de esta Orden de Elección es de \$0.2186 por cada \$100 de propiedad gravable.

(b) Según las condiciones del mercado a la fecha de esta Orden de Elección, la tasa de interés máxima efectiva neta para cualquier serie de bonos se estima en 4.00%. Dicha tasa de interés máxima estimada se provee a título informativo, pero no es un límite sobre la tasa de interés a la que podrían venderse los bonos o cualquier serie de ellos. Además, el estimado contenido en esta subsección (b): (i) se basa en determinadas suposiciones (incluidas las suposiciones acerca de las condiciones prevalecientes del mercado y económicas al (a los) momento(s) de la emisión de los bonos) y se deriva de las proyecciones obtenidas del asesor financiero del Distrito, (ii) está sujeto a cambios en la medida en que los hechos, las circunstancias y las condiciones reales prevalecientes al momento de la emisión de los bonos difieran de tales suposiciones y proyecciones, (iii) se provee solamente para cumplir los requisitos de la Sección 3.009 del Código Electoral de Texas y sin ningún otro propósito, sin ninguna garantía de que tales proyecciones se manifestarán, y (iv) no está previsto para dar ni da lugar a un contrato con los votantes o limitar la

autoridad de la Junta de emitir bonos de acuerdo con las Proposiciones presentadas por esta Orden de Elección.

Sección 14. Autoridad del Superintendente. El Superintendente tendrá la autoridad para tomar, o hacer que se tomen, todas las medidas razonables o necesarias para asegurar que la Elección sea celebrada de forma imparcial y que los resultados sean debidamente contados y tabulados para ser escrutados por la Junta, medidas que por la presente son ratificadas y confirmadas. Sin limitar la generalidad de la oración inmediatamente precedente, por la presente se autoriza al Superintendente y a sus representantes designados a completar y actualizar, según sea necesario, los anexos de este documento con la información necesaria a medida que la misma se ponga a disposición del Distrito.

Sección 15. Autorización para firmar. El Presidente o Vicepresidente de la Junta está autorizado a firmar y el Secretario de la Junta está autorizado a atestiguar esta Orden de Elección en nombre de la Junta; y el Presidente o Vicepresidente de la Junta está autorizado a tomar cualquier otra medida legal y necesaria en relación con la celebración y consumación de la Elección.

Sección 16. Fecha de entrada en vigencia. Esta Orden de Elección entra en vigencia inmediatamente después de su aceptación y aprobación.

*[Sigue la página de firmas]*

ACEPTADA Y APROBADA el 15 de febrero de 2023.

/s/ Scott Phillips  
Presidente de la Junta de Síndicos

ATESTIGUA:

/s/ Kate Barnett  
Secretaria de la Junta de Síndicos

Página de firmas de  
Orden para convocar una Elección de bonos para edificios escolares



**ANEXO A**

**LUGARES DE VOTACIÓN PARA EL DÍA DE ELECCIÓN<sup>1</sup>**

sábado, 6 de mayo  
7am – 7pm

<b>Colegio electoral</b>	<b>Dirección</b>	<b>Ciudad</b>
The Pidgeon Center	351 Cooks Lane	Franklin, Texas 77856
Hearne Public Safety Building	306 W. 3 <sup>rd</sup> Street	Hearne, Texas 77859
Calvert Fire Department	700 Railroad Street	Calvert, Texas 77837
Justice of the Peace #4	113 Jack Street	Bremond, Texas 76629

---

<sup>1</sup> Los lugares de votación para el Día de Elección están sujetos cambios según lo disponga el Administrador de Elecciones del Condado.

## ANEXO B

### LUGARES Y HORARIOS DE VOTACIÓN ANTICIPADA<sup>2</sup>

Colegio electoral		Dirección			Ciudad	
Robertson County Election Center Hearne Public Safety Building Calvert Fire Department Justice of the Peace #4		601 N. Hearne Street 306 W. 3 <sup>rd</sup> Street 700 Railroad Street 113 Jack Street			Franklin, Texas 77856 Hearne, Texas 77859 Calvert, Texas 77837 Bremond, Texas 76629	
Domingo	Lunes	Martes	Miércoles	Jueves	Viernes	Sábado
<i>April 23</i>	<i>April 24</i> <b>8am-4:30pm</b>	<i>April 25</i> <b>8am-4:30pm</b>	<i>April 26</i> <b>8am-4:30pm</b>	<i>April 27</i> <b>8am-4:30pm</b>	<i>April 28</i> <b>8am-4:30pm</b>	<i>April 29</i> <b>10am-6pm</b>
<i>April 30</i>	<i>May 1</i> <b>7am-7pm</b>	<i>May 2</i> <b>7am-7pm</b>	<i>May 3</i>	<i>May 4</i>	<i>May 5</i>	<i>May 6</i> <b>7am-7pm</b>

El sábado 29 de abril solo está abierto en Hearne en el Edificio de Seguridad Pública. Ningún otro lugar estará abierto ese día.

---

<sup>2</sup> Los lugares de votación para el Día de Elección están sujetos cambios según lo disponga el Administrador de Elecciones del Condado.

ANEXO C<sup>3</sup>

**DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES**

**PROPOSICIÓN A DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE FRANKLIN**

- [ ] A FAVOR ) LA EMISIÓN DE \$28,200,000 EN BONOS PARA EDIFICIOS  
) ESCOLARES PARA LA CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN,  
) REHABILITACIÓN, RENOVACIÓN, AMPLIACIÓN, MEJORA  
) Y EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES EN EL  
) DISTRITO, LA COMPRA DE PREDIOS PARA LOS EDIFICIOS  
) ESCOLARES, LA COMPRA DE NUEVOS AUTOBUSES  
) ESCOLARES, ACTUALIZACIÓN DE AUTOBUSES  
) ESCOLARES CON EQUIPO DE EMERGENCIA, PROTECCIÓN  
) O SEGURIDAD Y LA COMPRA O ACTUALIZACIÓN DE  
[ ] EN ) VEHÍCULOS QUE SERÁN USADOS PARA PROPÓSITOS DE  
CONTRA ) EMERGENCIA, PROTECCIÓN O SEGURIDAD, Y EL  
) GRAVÁMEN Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS  
) SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE  
) LOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE  
) CRÉDITO. ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

1. Capital de las obligaciones de deuda que se ha de autorizar	<b>\$28,200,000</b>
2. Interés estimado de las obligaciones de deuda que se ha de autorizar	<b>\$5,667,260</b>
3. Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente las obligaciones de deuda que se han de autorizar	<b>\$33,867,260</b>
4. Capital de todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*	<b>\$4,920,000</b>
5. Interés estimado restante sobre todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*	<b>\$331,350</b>
6. Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*	<b>\$5,251,350</b>
7. Aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos que se impondrían sobre una residencia principal en el Distrito con una tasación fiscal de \$100,000 para pagar las obligaciones de deuda a autorizar, si se aprueban, según las suposiciones realizadas por el órgano de gobierno del Distrito	<b>\$0.00</b>
8. Otra información que el Distrito considere relevante o necesaria para explicar la información precedente	Consultar las suposiciones importantes expuestas más adelante.

\* A la fecha de adopción de la Orden para convocar una Elección de bonos de edificios escolares del Distrito (la “Orden de Elección de Bonos”).

<sup>3</sup> Este Anexo será actualizado por el Superintendente y/o su o sus representantes designados en consulta con el Asesor de bonos del Distrito en cuanto a la suficiencia legal.

### **Suposiciones importantes para las declaraciones anteriores, incluso la declaración 7:**

(1) Amortización supuesta de las obligaciones de deuda del Distrito, incluidas las obligaciones de deuda pendientes y las obligaciones de deuda propuestas:

<b>Término</b>	<b>Capital</b>	<b>Interés</b>	<b>Total del servicio de la deuda propuesto</b>	<b>Total del servicio de la deuda propuesto + servicio de la deuda existente</b>
<b>10 años</b>	<b>\$28,200,000</b>	<b>\$5,667,260</b>	<b>\$33,867,260</b>	<b>\$39,118,610</b>

(2) Supone ningún cambio en tasaciones fiscales futuras dentro del Distrito.

(3) Tasa de interés supuesta sobre las obligaciones de deuda a emitir: 4.00%. Dicha tasa de interés supone que las obligaciones de deuda no serán garantizadas por el Fondo Escolar Permanente de Texas debido a la falta de capacidad en el Fondo Escolar Permanente de Texas a la fecha de adopción de la Orden de la Elección de Bonos del Distrito.

(4) Si se manifiestan las suposiciones contenidas en la presente, el Distrito no prevé la necesidad de un aumento a la tasa de impuestos para pagar el servicio de la deuda sobre las obligaciones de deuda emitidas en virtud de la proposición establecida en este Documento de información para los votantes. En consecuencia, el aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos aplicados sobre una residencia principal para repagar las obligaciones de deuda, si se aprueban, se espera que sea de \$0.00. Sin embargo, siempre que el Distrito emite obligaciones de deuda, se deben gravar y recaudar impuestos prediales adicionales para pagar el servicio de la deuda sobre las obligaciones de deuda. Por consiguiente, la Sección 45.003 del Código de Educación de Texas requiere que la siguiente declaración aparezca en la boleta de votación de todas proposiciones de bonos para distritos escolares: “ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL”, sin importar el impacto previsto sobre la tasa de impuestos.

(5) Supone exención estatal obligatoria para residencia principal.

(6) Supone que la residencia principal no cumple con los requisitos para exenciones idiosincráticas, incluso, a título enunciativo pero no limitativo, (a) la exención estatal obligatoria para residencia principal para adultos mayores y discapacitados (para los que los pagos de impuestos están limitados según el pago de impuestos del propietario en el año en que se obtiene la exención) y (b) la exención para residencia principal estatal obligatoria para veteranos incapacitados y sus familias, cónyuges sobrevivientes de miembros de las fuerzas armadas fallecidos en combate y cónyuges sobrevivientes de personal de emergencia fallecido o con heridas de muerte en el desempeño de sus funciones.

(7) Las cifras en (1) anteriores solo incluyen la proposición descrita previamente y la deuda existente. Véase el Documento de Información para los Votantes para los respectivos detalles de las demás proposiciones.

Los estimados contenidos en este Documento de Información para los Votantes: (i) se basan en determinadas suposiciones (incluidas las suposiciones importantes expuestas antes y

suposiciones acerca de las condiciones prevalecientes del mercado y económicas al momento o momentos de emisión de los bonos) y se derivan de las proyecciones obtenidas del asesor financiero del Distrito, (ii) están sujetos a cambios en la medida en que los hechos, las circunstancias y las condiciones reales prevalecientes al momento de emisión de los bonos difieran de tales suposiciones y proyecciones, (iii) se proveen exclusivamente para cumplir con los requisitos de la Sección 1251.052 del Código de Gobierno de Texas y sin ningún otro propósito, sin ninguna garantía de que tales proyecciones se manifestarán y (iv) no están previstos para dar lugar (y expresamente no dan lugar) a un contrato con los votantes o limitar la autoridad del Distrito de emitir bonos de acuerdo con la proposición expuesta en este Documento de Información para los Votantes presentada por la Orden de Elección de Bonos del Distrito.



**Suposiciones importantes para las declaraciones anteriores, incluso la declaración 7:**

(1) Amortización supuesta de las obligaciones de deuda del Distrito, incluidas las obligaciones de deuda pendientes y las obligaciones de deuda propuestas:

<b>Término</b>	<b>Capital</b>	<b>Interés</b>	<b>Total del servicio de la deuda propuesto</b>	<b>Total del servicio de la deuda propuesto + servicio de la deuda existente</b>
<b>5 años</b>	<b>\$300,000</b>	<b>\$36,940</b>	<b>\$336,940</b>	<b>\$5,588,290</b>

(2) Supone ningún cambio en tasaciones fiscales futuras dentro del Distrito.

(3) Tasa de interés supuesta sobre las obligaciones de deuda a emitir: 4.00%. Dicha tasa de interés supone que las obligaciones de deuda no serán garantizadas por el Fondo Escolar Permanente de Texas debido a la falta de capacidad en el Fondo Escolar Permanente de Texas a la fecha de adopción de la Orden de la Elección de Bonos del Distrito.

(4) Si se manifiestan las suposiciones contenidas en la presente, el Distrito no prevé la necesidad de un aumento a la tasa de impuestos para pagar el servicio de la deuda sobre las obligaciones de deuda emitidas en virtud de la proposición establecida en este Documento de información para los votantes. En consecuencia, el aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos aplicados sobre una residencia principal para repagar las obligaciones de deuda, si se aprueban, se espera que sea de \$0.00. Sin embargo, siempre que el Distrito emite obligaciones de deuda, se deben gravar y recaudar impuestos prediales adicionales para pagar el servicio de la deuda sobre las obligaciones de deuda. Por consiguiente, la Sección 45.003 del Código de Educación de Texas requiere que la siguiente declaración aparezca en la boleta de votación de todas proposiciones de bonos para distritos escolares: “ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL”, sin importar el impacto previsto sobre la tasa de impuestos.

(5) Supone exención estatal obligatoria para residencia principal.

(6) Supone que la residencia principal no cumple con los requisitos para exenciones idiosincráticas, incluso, a título enunciativo pero no limitativo, (a) la exención estatal obligatoria para residencia principal para adultos mayores y discapacitados (para los que los pagos de impuestos están limitados según el pago de impuestos del propietario en el año en que se obtiene la exención) y (b) la exención para residencia principal estatal obligatoria para veteranos incapacitados y sus familias, cónyuges sobrevivientes de miembros de las fuerzas armadas fallecidos en combate y cónyuges sobrevivientes de personal de emergencia fallecido o con heridas de muerte en el desempeño de sus funciones.

(7) Las cifras en (1) anteriores solo incluyen la proposición descrita previamente y la deuda existente. Véase el Documento de Información para los Votantes para los respectivos detalles de las demás proposiciones.

Los estimados contenidos en este Documento de Información para los Votantes: (i) se basan en determinadas suposiciones (incluidas las suposiciones importantes expuestas antes y suposiciones acerca de las condiciones prevalecientes del mercado y económicas al momento o

momentos de emisión de los bonos) y se derivan de las proyecciones obtenidas del asesor financiero del Distrito, (ii) están sujetos a cambios en la medida en que los hechos, las circunstancias y las condiciones reales prevalecientes al momento de emisión de los bonos difieran de tales suposiciones y proyecciones, (iii) se proveen exclusivamente para cumplir con los requisitos de la Sección 1251.052 del Código de Gobierno de Texas y sin ningún otro propósito, sin ninguna garantía de que tales proyecciones se manifestarán y (iv) no están previstos para dar lugar (y expresamente no dan lugar) a un contrato con los votantes o limitar la autoridad del Distrito de emitir bonos de acuerdo con la proposición expuesta en este Documento de Información para los Votantes presentada por la Orden de Elección de Bonos del Distrito.